



Le Mont-sur-Lausanne, le 14 avril 2021

Publications Lignum du printemps 2021

Les dernières parutions de la construction bois

Que coûte une construction bois? Le nouveau magazine Lignum y répond. Un numéro inédit de la série de publications Compact informe des démarches relatives au bois suisse dans les appels d'offres. La Documentation Lignum protection incendie compte un nouveau fascicule intitulé « Murs coupe-feu- Construction et raccords ».



Lignum Magazine: Que coûte une construction bois?
2021, Lignum en coopération avec Wüest Partner AG, Zurich
Publié avec le soutien financier prépondérant du Plan d'action bois de l'Office fédéral de l'environnement OFEV
28 pages, format A4, en couleur
1 exemplaire gratuit. Prix pour commandes en nombre sur demande
Livraison seulement en CH ou FL

[Télécharger l'image de couverture en haute résolution](#)
[Lire la publication \(PDF\)](#)

Les grands projets en bois sont de plus en plus courants en Suisse. Dans ce contexte, les investisseurs ont besoin de disposer d'informations détaillées et fiables relatives à ce mode de construction particulièrement durable. Cependant une question subsiste : où se situe la construction bois en comparaison économique avec la construction massive ?

Une première réponse a été apportée en 2020 par l'étude de Wüest Partner AG «Chiffres clés de la construction en bois pour les investisseurs». L'étude menée par le cabinet de conseil pour le compte de l'Office fédéral de l'environnement OFEV a évalué huit grands projets récents de construction en bois. Les projets analysés étaient exclusivement de nature résidentielle. Les bâtiments ont tous été construits durant ces dernières années et leurs coûts de construction dépassent les 10 millions de francs, leur conférant ainsi un attrait pour les investisseurs. Les types de construction bois représentés sont : l'ossature, le poteaux-poutres et le bois massif. A noter que les cages d'escaliers et les sous-sols des objets évalués étaient réalisés en béton.

Si l'échantillon et les points étudiés sont encore trop réduits pour préciser tous les détails, une tendance générale peut cependant être dessinée : le bois, leader de la construction écologique, fait également ses preuves sur le plan économique. Le magazine Lignum «Que coûte une construction bois ? » résume les principaux résultats de l'étude et présente également de manière succincte et anonymisée les huit réalisations ayant servi de base à l'analyse. Une simulation démontre en outre pour un immeuble de logements type implanté dans différents lieux, le gain offert par la durée de construction réduite d'une variante bois sur la valeur marchande et les coûts de financement, en regard d'une solution classique. Le magazine est complété par la présentation du projet d'habitation 3Johann des CFF à Bâle, actuellement en cours de réalisation.

A commander dès maintenant auprès de Lignum ou à télécharger en PDF (lignum.ch/fr > Shop > Brochures).



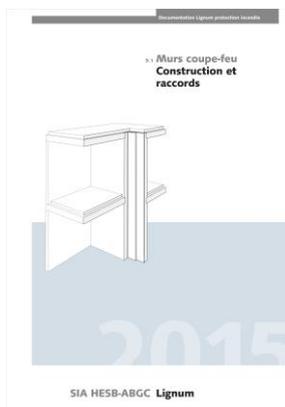
Aide-mémoire - Lignum Compact « Le bois suisse dans les appels d'offres »
2021, 6 pages, format A4, en couleur
1 exemplaire gratuit. Prix pour commandes en nombre sur demande
Livraison seulement en CH ou FL

[Télécharger l'image de couverture en haute résolution](#)
[Lire la publication \(PDF\)](#)

Il est toujours possible de choisir de construire en bois et il existe plusieurs manières de demander ou de favoriser le bois suisse dans un projet de construction en particulier pour les marchés privés. Dans tous les cas, la volonté de construire en bois suisse devrait être établie dès les phases d'études préliminaires, de manière à ce que cette exigence puisse effectivement être intégrée et décrite de façon concrète dans le projet puis dans le cahier des charges par les mandataires.

Dans l'appel d'offres, les exigences du maître d'ouvrage sont précisées concrètement. Pour le bois, cela peut se traduire par l'incitation de recourir à du bois produit de manière durable ce qui se vérifie avec du bois bénéficiant du «Label Bois Suisse», ou certifié PEFC ou FSC. Dans le cadre des marchés publics, il n'est pas possible de spécifier la provenance du bois sans déroger au principe de non-discrimination des accords internationaux de l'OMC/GATT mais il est envisageable de fournir son propre bois (sous forme de grumes ou de bois d'œuvre) pour le projet de construction. La Loi fédérale révisée sur les marchés publics (LMP) offre aussi dans ce cadre, un grand nombre d'instruments pour la mise en place de marchés tenant compte du développement durable et de la qualité.

A commander gratuitement auprès de Lignum ou à télécharger au format PDF (lignum.ch/fr > Shop > Brochures).
La recommandation KBOB «Construction durable en bois» est également disponible gratuitement auprès de Lignum.



Documentation Lignum protection incendie
Fascicule 9.1: « Murs coupe-feu - Construction et raccords »
Auteurs: Hanspeter Kolb, Reinhard Wiederkehr
2021, Lignum, HESB-ABGC, SIA, 48 pages, format A4, en couleur

[Télécharger l'image de couverture en haute résolution](#)

Jusqu'en 2015, seuls les murs coupe-feu des villas contiguës pouvaient être construits en bois. Les prescriptions de protection incendie 2015 autorisent aujourd'hui la réalisation de murs coupe-feu en construction bois pour les bâtiments de faible ou de moyenne hauteur, indépendamment de leur affectation.

Cette publication sert de base pour la conception et la réalisation des murs coupe-feu. Elle détaille la composition des murs coupe-feu double paroi en construction bois ainsi que la configuration des raccords. Ce fascicule 9.1 «Murs coupe-feu – Construction et raccords» de la Documentation Lignum protection incendie expose les constructions aptes à répondre aux exigences des prescriptions de protection incendie AEAI. Il est reconnu comme «document fixant l'état de la technique».

La Documentation Lignum protection incendie selon les prescriptions de protection incendie AEAI 2015 existe dorénavant également sous forme de collection complète. Le volume «Fermetures» qui paraîtra en septembre 2021 complétera la collection de la Documentation Lignum protection incendie 2015 qui totalisera ainsi 10 fascicules.

Commandez maintenant en ligne auprès de Lignum sous (lignum.ch/fr > Shop > Documentation Lignum). Les membres entreprise Lignum peuvent bénéficier en exclusivité de l'ensemble de la Documentation protection incendie au format PDF.

Lignum, Economie suisse du bois est l'organisation faîtière de l'économie suisse forêt-bois. Elle réunit toute les associations et organisations importantes de la filière, les instituts de recherche et de formation, les corporations publiques ainsi qu'un grand nombre d'architectes et d'ingénieurs. S'ajoute à cela une vingtaine de Communautés d'action régionale de Lignum. Lignum offre des services dans les domaines de la technique et de la communication dans toutes les régions de Suisse. L'économie du bois représente 80'000 postes de travail allant de la matière première à l'utilisateur final. Elle regroupe l'économie forestière, les scieries, le commerce, les matériaux dérivés du bois, la charpente, la menuiserie et la fabrication de meubles.

Organisations et associations réunies sous l'égide de Lignum :

Dérivés du bois suisse DBS / Forêt Suisse – Association des propriétaires forestiers / FRECEM
Fédération Romande des Entreprises de Charpenterie, d'Ébénisterie et de Menuiserie / Holzbau
Schweiz / IBS Industrie du bois Suisse / VSSM Verband Schweizerischer Schreinermeister und
Möbelfabrikanten

Association suisse du placage / Entrepreneurs forestiers Suisse / IG Blockbau / ISP Communauté
d'Intérêts marché Suisse du Parquet / PFB Propriétaires de forêts bernois / STE Swiss Timber
Engineers / VGQ Association suisse pour des maisons de qualité contrôlée / VSH Association
suisse des raboteries

Visitez le "service de presse bois" sur www.lignum.ch

Pour de plus amples informations :

Sébastien Droz
Office romand de Lignum
Economie suisse du bois
Communication

Chemin de Budron H6 | Case postale 113
CH – 1052 Le Mont-sur-Lausanne
Tél. : +41 21 652 62 22
Fax : +41 21 652 93 41
sebastien.droz@lignum.ch
www.lignum.ch/fr